

СУКЦИНКТ ОПИСАНИЕ Бельгия

ФЛАНДРИЯ - БРЮССЕЛЬ - ВАЛЛОНИЯ

Дата поступления: ____ / ____

Дата отъезда: ____ / ____

Инвентаризация производится по взаимному согласию и противоречию двух сторон при передаче ключей арендатору и при их возврате по окончании срока аренды, в соответствии со статьей 1730 Гражданского кодекса. Он является частью договора аренды и не может рассматриваться отдельно от него.

ЖИЛЬЕ

Тип: Плоский Дом | ДругоеПлощадь _____ м² Количество номеров: _____

поверхности:

Адрес: _____

АРЕНДОДАТЕЛЬ (ИЛИ ЕГО ПРЕДСТАВИТЕЛЬ)

Пол: Dh Мисс Мисс.

г. ис.

Имя и фамилия / Название компании: _____

Адрес: _____

АРЕНДАТОР(Ы)

Название обращения: Г-н Мисс Мисс.

под ис.

Имя и фамилия: ин. _____

Адрес (если вы уезжаете, укажите новое официальное место жительства)

Полезная информация

РЕГУЛИРОВАТЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ:

КОНТАКТ: ☎ 02 588 03 07

CallMePower (звонок бесплатный с 9 утра до 6 вечера)

Показания счетчиков





Номер счетчика

Нет : _____

Предыдущий арендатор :

ПРИРОДНЫЙ ГАЗ:

КОНТАКТ: ☎ 02 588 03 07

CallMePower (звонок бесплатный с 9 утра до 6 вечера)

Показания счетчиков

Номер счетчика

Нет : _____

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ



Отопление

-
- электричество
-
-
- природный газ
-
-
- общий
-
-
- Другое: _____



Горячая вода

-
- электричество
-
-
- природный газ
-
-
- коммунальное хозяйство
-
-
- Другое: _____



Приготовление

-
- электричество
-
-
- ааргас
-
-
- газовый баллон
-
-
- Другое: _____

ВОДА



Холодная вода

Показания счетчиков



Горячая вода

Показания счетчиков

ДИЗАЙНЕР(Н) (если имеется)

Название обращения Заявка Мисс Мисс.

оди ис.

Имя и фамилия: н.

Adres _____

ОТДЕЛЬНЫЕ НОМЕРА, СМЕЖНАЯ ГОСТИНАЯ

ПРИВАТНЫЕ КОМНАТЫ	Количество	Описание и состояние
Погреб		
Парковка		
Сад		
Балкон		
Терраса		

KEYS

Тип ключа	Количество	Дата передачи	Описание и состояние

СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ

Индивидуальный котел Staat: _____

Количество водяных радиаторов: _____

Количество лучистых обогревателей: _____

Водогрейный котел Staat: _____

Инициалы: _____

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Дверной звонок					
Переговорное устройство					
Система сигнализации					
Почтовый ящик					
Ворота					
Камин					
Крыша					
Ограждения					
Изоляция					
Подвал					
Чердак					
Чердак					
Водоотведение (водостоки...)					
Подъемник					
Лестницы					

На следующих страницах в разделе "Комментарии" вы можете отметить все обнаруженные повреждения или недостатки и подробно описать каждую деталь, например, тип окна (раздвижные двери, Velux, дерево, ПВХ, алюминий и т.д.), стекло (двойной или одинарный стеклопакет), пол (массивный паркет, ковролин и т.д.), покрытие стен (покраска, штукатурка/грунтовка, обои, покраска стен/постер и т.д.).

Запчасти					Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, ручки, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Кондиционер					

Другие части и комментарии:

СИТУАЦИЯ

Запчасти					Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Кондиционер					

Другие части и комментарии:

Инициалы:

ГОСТИНАЯ (ЕСЛИ ОНА ОТДЕЛЬНАЯ)

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Кондиционер					

Другие части и комментарии:

СПАЛЬНЯ 1

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					

Другие части и комментарии:

Инициалы:

КРОВАТЬ 2

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					

Другие части и комментарии:

КРОВАТЬ 3

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					

Другие части и комментарии:

Инициалы:

КРОВАТЬ 4

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Другие части и комментарии:					

СПАЛЬНЯ 5 / ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/					
Другие части и комментарии:					

Инициалы:

ТУАЛЕТ 1

Запчасти					Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Туалетный бачок и сиденье для унитаза					
Другие части и комментарии:					

ТУАЛЕТ 2

Запчасти					Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовая(ые)/ шкаф(ы)					
Туалетный бачок и сиденье					
Другие части и комментарии:					

Инициалы:

ВАННАЯ 1

Запчасти	Состояние				Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло, жалюзи, вентиляционная решетка)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовка(и)/шкаф(ы)					
Ванна/душ и смесители					
Раковины и краны					
Котел					
Туалет					

ccfdv

ВАННАЯ 2

Запчасти	Состояние				Примечания
	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло, жалюзи, вентиляция)					
Потолок					
Пол, обивка					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовка(и)/шкаф(ы)					
Ванна/душ и смесители					
Умывальники и краны					
Котел					
Туалет					

Другие части и комментарии:

Инициалы:

Запчасти	Очень хорошее состояние	Хорошее состояние	Среднее состояние	Плохое состояние	Примечания
Двери, столярные изделия					
Окна (стекло и жалюзи)					
Потолок					
Пол					
Плинтусы					
Стены					
Радиаторы/ Трубы					
Розетки и выключатели					
Освещение					
Кладовка(и)/шкаф(ы)					
Раковина(ы)					
Посудомоечная машина					
Варочные панели					
Холодильник					
Вытяжка					
Рабочий лист					
Духовка					
Микроволновые печи					

Другие части и комментарии:

СЕРТИФИКАТ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Арендодатель передал арендатору сертификат энергетической эффективности арендуемого помещени.

Да

Нет

Сертификат был выдан в день :

Подпись

РАБОТА (если применимо)

Любые работы, которые должны быть выполнены арендодателем (описание места при заселении):

Подготовлено по: _____

Подпись : : : : _____

Общая сумма ущерба, причиненного арендатором, и подробное описание помещения при выезде:

Присутствие эксперта - хотя это и не обязательно - настоятельно рекомендуется при оценке ущерба арендатором, чтобы избежать возможных ошибок или недоразумений. Эксперт назначается и оплачивается поровну арендодателем и арендатором. Желательно, чтобы он также присутствовал при осмотре объекта при отъезде.

Инициалы:

ПОДПИСИ ОБЕИХ СТОРОН

Совершено в _____, на _____, в _____
экземплярах, из которых каждая сторона подтверждает, что получила один, и
один предназначен для ЗАГСа. Настоящее описание места было составлено с
учетом общих затрат.

ЛЕНДЛОРД

Укажите имя и фамилию или название компании, "Прочитано и одобрено" и подпишите:

АРЕНДАТОР(Ы)

Укажите имя и фамилию, "Прочитано и одобрено" и поставьте подпись

ЭКСПЕРТЫ (если таковые имеются)

Пожалуйста, укажите имя и фамилию, "правдиво и с согласия обеих сторон" и подпишите:

ЛЮБЫЕ КОММЕНТАРИИ И ВОЗРАЖЕНИЯ СО СТОРОНЫ

АРЕНДАТОРА

Закон предусматривает, что маршрут может быть составлен в течение первого месяца проживания арендатора. Однако во избежание споров рекомендуется провести топографическую съемку до передачи ключей.

Инициалы: